

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО «ЖК «Победа»

/Муллахметов Р.Ф./

г.Казань

14 апреля 2017г.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

1 очереди строительства

Жилых комплексов по пр. Победы г.Казани

2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

2.10	Описание строящегося Объекта	<p>Проект предполагает строительство здания 1 очереди Жилых комплексов по пр.Победы, состоящего из 23 жилых блок-секций № 17-39 со встроенно-пристроенными объектами обслуживания и делового назначения на 1 этаже.</p> <p>Проектом принята этажность секций:</p> <ul style="list-style-type: none">- 17,21,23, 33,34,35 – 14-этажные;- 18,20,22, 24,26,30,32,36,38 – 16-этажные;- 19,27,28,29, 37,39 – 18-этажные;- 25,31 – 24-этажные. <p>Под жилой частью блок-секций №23 и 33 запроектированы дополнительные проезды на внутриквартальную территорию.</p> <p>Характеристики основных показателей Объекта:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Конструктивная система здания – каркасная. Каркас - монолитный железобетонный.2) Фундамент – свайный железобетонный, объединенный ростверком.3) Колонны, стены подвала, ростверки, плиты перекрытия, стены лестниц и шахт лифтов – монолитные железобетонные.4) Наружные стены надземной части:<ul style="list-style-type: none">- <i>главный (уличный) фасад</i> - внутренний слой из керамзитобетонных блоков, наружный слой с устройством навесной вентилируемой фасадной системы с отделкой алюминиевыми композитными панелями;- <i>дворовый фасад</i> – внутренний слой-кладка из керамзитобетонных блоков, наружный слой с устройством навесной вентилируемой фасадной системы с отделкой керамогранитными плитами;- отделка стен, выходящих на балконы – «мокрый фасад».5) Перегородки - из пазогребневых плит без штукатурки или керамзитобетон, в санузлах и вентканалах из керамического кирпича, на 1-м этаже из ГКЛ.6) Окна:<ul style="list-style-type: none">– ПВХ с двойным остеклением.7) Приборы отопления – биметаллические радиаторы.8) Вентиляция – в жилом доме вытяжная вентиляция с естественным побуждением через вытяжные каналы кухонь, санузлов в теплый чердак, с последующим удалением через вентиляцию, приток в квартиры предусмотрен через приточные клапаны; в помещениях 1 этажа – вентиляция с механическим побуждением.9) Водопровод – трубы армированные полипропиленовые.10) Канализация – трубы полиэтиленовые в жилье и офисах, чугунные в пределах техподполья.11) Электроснабжение квартир:<ul style="list-style-type: none">- квартирные электросчетчики с однофазными многотарифными электросчетчиками и дифференциальным вводным автоматом.12) Лифты – грузовой и пассажирский.
------	------------------------------	--